



HIP PARA COMPRADORES DE VIVIENDA POR PRIMERA VEZ

Ser propietario de una casa es parte del Sueño Americano y uno de los mejores caminos para que las familias trabajadoras y de clase media construyan riqueza, pero puede ser difícil ahorrar el dinero necesario para empezar. Por eso creamos este nuevo programa, exclusivamente para compradores de vivienda por primera vez.

HIP para compradores de vivienda por primera vez ofrece asistencia con el pago inicial sin intereses con una tasa de interés fija para la primera hipoteca para dar a los compradores más poder adquisitivo. Todos ganamos.

Estos son los beneficios y requisitos del programa:

BENEFICIOS:

- Asistencia con el pago inicial de hasta el 4 % del monto total del préstamo
- Utilizable para el pago inicial y los costos de cierre
- Perdonable después de 3 años (si se quedas en la casa)
- Préstamo de 30 años con interés fijo
- Programa estatal

REQUISITOS DEL PROGRAMA:

- Debe ser comprador de vivienda por primera vez (no puede haber sido propietario de una vivienda en los últimos 3 años)
- Precio máximo de compra y límites de ingresos varían por condado (consulte el sitio web para obtener más detalles)
- Puntaje de crédito mínimo de 660
- Debe ocupar la propiedad como su residencia principal
- Debe cumplir con los requisitos de suscripción estándar
- Se requiere educación para compradores de vivienda

Si es usted un Nevadense que está listo para experimentar la alegría y responsabilidad de ser propietario de una vivienda, este programa es para usted! ¿Qué sigue? Empiece por llamarme.



HomelsPossibleNV.org



**División de Vivnda de Nevada
(Nevada Housing Division)**

Johnny Williams - Agente de Bienes Raíces
Elizabeth Williams - Agente de Bienes Raíces
2389 Renaissance Dr Ste C Las Vegas, NV 89119



URG
United Realty Group



Teléfono (702) 600-2948
Correo: Liz@NVHomesLV.com
Sitio Web: NVHomesLV.com

